Département de la HAUTE-SAVOIE

COMMUNE DE BOGEVE

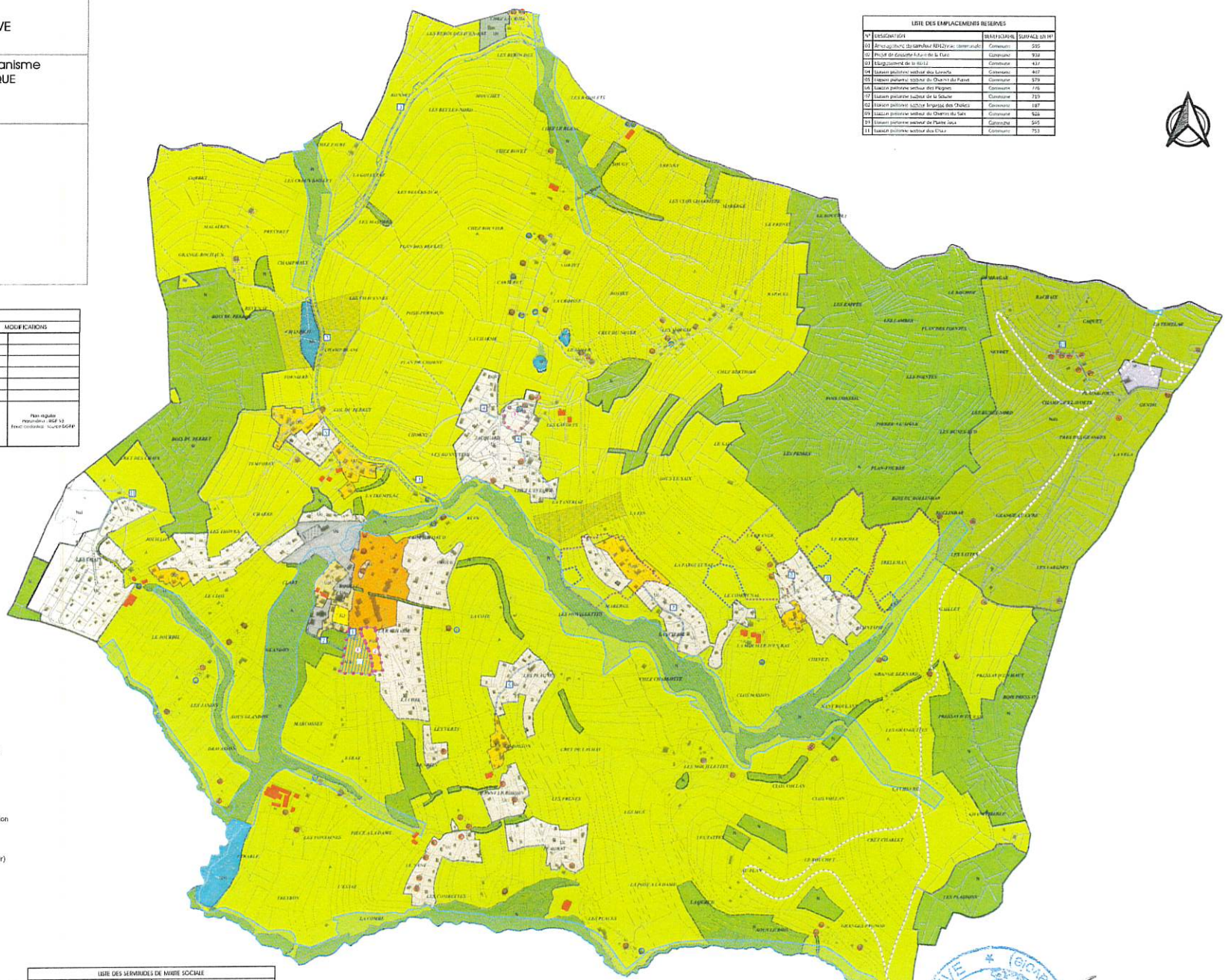
Révision du Plan Local d'Urbanisme
3 - REGLEMENT GRAPHIQUE

"Certifié conforme par le Maire et annexé à la présente délibération approuvant la révision du PLU, en date du 18 décembre 2019"

Le Maire
Patrick CHARDON

N° DE PIECE :	PROCEDURE			
	REVISIONS		MODIFICATIONS	
ECHELLE : 1/6000				
Décembre 2019				

CONCEPTION	CARTOGRAPHIE	
Muriel CONDRO-CARDE Christophe DEVOUASSOUX Architecte Urbaniste-Juriste 256, Chemin du Penay PASSY	Cabinet ARPENTAGE GEOMETRE-EXPERT 165, Rue du Mont-Blanc 74170 SAINT-GERVAIS	Plan régulier Nouvelles : RGF 93 Fond cadastral : Source DGFIP



LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES			
N°	DESIGNATION	BENEFICIAIRE	SURFACE EN M²
01	Aménagement du carrefour RD12/voie communale	Commune	595
02	Projet de déchetterie Haute de la Clusaz	Commune	938
03	Elargissement de la RD12	Commune	437
04	Liaison piétonne secteur des Lovetts	Commune	407
05	Liaison piétonne secteur du Chemin du Pavet	Commune	379
06	Liaison piétonne secteur des Plagnes	Commune	146
07	Liaison piétonne secteur de la Sauche	Commune	719
08	Liaison piétonne secteur Impasse des Chalets	Commune	187
09	Liaison piétonne secteur du Chemin du Tiers	Commune	566
10	Liaison piétonne secteur de Plaine Joux	Commune	595
11	Liaison piétonne secteur des Chaux	Commune	753

Légende

INFO_LIN
- Périmètre de captage immédiat
- Périmètre de captage rapproché
- Périmètre de captage éloigné
- Piste de ski de fond
- Bâtiment agricole

PRESCRIPTION_PCT
- Bâtiment autorisé à changer de destination
- Bâtiment patrimonial soumis à Permis de Démolir
- Trame turquoise : Espaces naturels adjacents aux cours d'eau

PRESCRIPTION_SURF
- Boisements rivulaires
- corridor écologique
- prairie agricole d'intérêt écologique
- Emplacement réservé pour équipement public
- Servitude pour mixité sociale
- Repérage des Orientations d'Aménagement et de Programmation

ZONE_URBA
- Ua : Urbanisation dense Centre Ville
- Ua1 : Secteur de mixité fonctionnelle
- Uah : Urbanisation ancienne, Centre Village (Permis de Démolir)
- Uc : Habitat individuel
- Uch : Urbanisation Centre Hameau (Permis de démolir)
- Ue : Equipements et Services Publics
- Ux : Secteur artisanal
- AU : Zone d'Urbanisation future
- AUa : Zone d'urbanisation en habitat collectif
- A : Zone agricole
- N : Zone naturelle
- Nals : Secteur d'alpages et de pratiques sportives
- Nh : Secteur naturel humide
- Nh1 : Ancienne lagune
- Nsl : Zone sports et loisirs
- Nt : Secteur de STECAL pour l'aménagement touristique de Plaine Joux

LISTE DES SERVITUDES DE MIXITE SOCIALE		
N° DE REFERENCE AU PLAN	LIEU	% DE LA SURFACE DE PLANCHER AFFECTE A DES LOGEMENTS SOCIAUX
1	Secteur Centre Bourg	Logements en accession sociale : 25

LISTE DES ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION		
N° DE REFERENCE AU PLAN	LIEU	DESTINATION
1	Densification du Bourg	Logements collectifs et intermédiaires
2	Densification du Bourg	logements intermédiaires
3	Densification des Lovetts	logements intermédiaires

Modification N°1 PLU
Dossier enquête publique (Doc3)
Bogève le 14/04/23

MAIRIE BOGEVE (Haute-Savoie)